

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa **St- 2396/2017**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

AGRO LIBER d.o.o. u stečaju iz Zagreba,

TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od **09. lipnja 2021. do 10. rujna 2021.**

U proteklom razdoblju stečajna upraviteljica je zaprimila je zaprimila 13.07.2021. Rješenje o određivanju nagrade stečajnoj upraviteljici za poslove u predmetu St-2396/2017, da bi 21.07.2021. zaprimila i rješenje o nagradi za rad privremenog stečajnog upravitelja. Stečajna upraviteljica je 24.07. 2021. Izradila i poslala Završni račun jer je unovčena sva imovina stečajnog dužnika

Što se tiče nekretnine označene kao kč.br.1506/13 zgrada benzinske pumpe i dvorište površine 504 čhv upisane u zk.ul broj. 1909 k.o Desinić, stečajna upraviteljica je postupila u skladu suputom Županijskog suda u Velikoj Gorici i pokrenula parnični postupak radi utvrđenja prava vlasništva i zatražila donošenje rješenja o zabilježbi spora. Kako je stečajna upraviteljica uspjela sa prigovorom kojim je odbijen prijedlog za uknjižbu prava vlasništva predlagatelja kupca Antolić Davora i sud je slijedom toga naložio uspostavu zemljišnoknjižnog stanja prije dopuštenog upisa. Stečajna upraviteljica je slučajnom provjerom utvrdila da je predmetna nekretnina ponovo prodana istom kupcu Antolić Davoru ali stečajni dužnik Agro liber d.o.o. u stečaju nije o istom obaviješten obzirom da su brisane sve zabilježbe. Stečajna upraviteljica o istom je odmah izvijestila razlučnog vjerovnika Republiku Hrvatsku i izvršila provjeru stanja parničnog postupka na Trgovačkom sudu u Zagrebu. Spis pod oznakom broj P-445/2021 tužba radi utvrđenja prava vlasništva je dodjeljena sutkinji Jeleni Antić Šego i ista je za sad poslala tužbu na odgovor tuženiku.

U ovom stečajnom postupku nema radnika niti se obavlja poslovanje a što se tiče diobe ista se čeka obzirom na dostavljeni diobni popis sudu , kao i namirenje vjerovnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Agro liber d.o.o. iz Zagreba, Ivana Lackovića Croate 12. označene kao

- čk.br. 1506/6 zgrada i dvorište površine 186 čhv, u zk.ul.br. 2127 k.o.Desinić i
- čk.br. 1506/12 zgrada i dvorište u Desiniću površine 212 čhv, u zk.ul. br.2127 k.o. Desinić upisane na ime Agro liber d.o.o. u stečaju, Ivana Lackovića Croate 12., OIB: 52618573026. Prodane su dana 08.06.2021. kupcu Robertu Šurbek iz Desinića Jelenjak 7..
- čk.br. 1506/13 zgrada benzinske pumpe i dvorište površine 504 čhv, zk,ul.br.1909 k.o. Desinić upisana na ime Rajko Šurbek, Desinić, Trg Sv. Jurja 11, je prodana kupcu Antolić Davoru iz Šimunaca i u tijeku je postupak radi utvrđenja prava vlasništva koji se vodi na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod brojem P-445/2021..

Na računu stečajnog dužnika je 62..019,60 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Obzirom da je stečajna upraviteljica unovčila imovinu stečajnog dužnika ista je uputiti Naslovnom sudu Završni račun. Za sada se čeka završno ročište nakon što sud ispita završni račun. Što se tiče parničnog postupka za utvrđenje prava vlasništva o istom će voditi računa, zastupati stečenog dužnika kao i do sada i o svemu na kraju izvijestiti sud i vjerovnike.

Mjesto i datum
Zagreb, 10.lipanj 2021.

Stečajni upravitelj
Dujmović Mirjana dipl. iur.